**Информация о свободных инвестиционных площадках**

**городского округа город Кумертау Республики Башкортостан**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества** | **Адрес (местоположение)** | **Общая площадь (кв.м.)** | **Назначение** | **Кадастровый номер****земельного участка** | **Наименование собственника** | **Инженерная инфраструктура** |
| **Существующая мощность**  | **Перспективная мощность**  |
| 1 | Здание | РБ, г.Кумертау, ул. Лесная, д. 45 | 3 618,1 кв.м696,8 кв.м126,3 кв.м | Терапевтический корпус,столовая, котельная | 02:60:010111:28 | Казна городского округа городКумертау Республики БашкортостанПредседатель КУС Минземимущества РБ по Г. Кумертау:Бочкарев Анатолий Афанасьевич, г.Кумертау, ул.40 лет Победы-16 тел: 8(34761)4-41-21 | центральное отопление, горячее водоснабжение также, электроснабжение канализация, водоснабжение | К данному участку имеется возможность подключения (технологического обслуживания) к сетям газораспределения - от газопровода низкого давления 2 категории d=140 мм по ул.70 лет Октября |
| 2 | Здание | РБ, г. Кумертау, ул.Бабаевская, 20 | 15,3 кв.м | Отдельно стоящее здание(склад газовых баллонов) | 02:60:010303:68 | Казна городского округа городКумертау Республики Башкортостан | коммуникации отсутствуют | Возможно проведение коммуникаций  |
| 3 | Здание | РБ, г.Кумертау, ул. Бабаевская, 20 | 8,8 кв.м | Отдельно стоящее здание (склад извести) | 02:60:010303:68 | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | коммуникации отсутствуют | Возможно проведение коммуникаций  |
| 4 | Помещение | г.Кумертау ул.Энергетиков, д.27Б | **Нежилое помещение (часть 1-го этажа 5-этажного жилого дома), площадью 28,7 кв.м** | **-** | 02:60:010302:73 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | - | - |
| 5 | Здание | РБ, г.Кумертау, село Маячный, ул.Железнодорожная, 34 | 447,5 кв.м | часть производственного здания | 02:60:020102:61 | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Электроснабжение, водоснабжение, | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 6 | Помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Ленина,д.18 | 22,8 кв.м | гаражный бокс | 02:60:010131:8 | Администрация городского округа город Кумертау Республики Башкортостан  | Отопление, электроснабжение | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 7 | Помещение | г.Кумертау, ул.Энергетиков, д.27 Б, помещение № 4 | **Нежилое помещение (часть 1-го этажа 5-этажного жилого дома), площадью 264,8 кв.м** | **-** | 02:60:010302:73 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | - | - |
| 8 | Помещение | г.Кумертау, ул.Шахтостроительная, д.6, помещение № 1 | **Часть нежилого помещения (часть 1-го этажа 5-этажного жилого дома), площадью 23,7 кв.м** | **-** | 02:60:010102:10 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | - | - |
| 9 | Здание | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Промышленная, д.1, корп. 4 | 5071,1 кв.м | Админ-бытовой корпус | 02:60:010307:174 | КазнаГородского округа город Кумертау Республики Башкортостан МЗ «ИСКРА» | Электроэнергия (МВт):Общая присоединенная мощность (МВт) - 23Тепловая энергия (Гкал/час):Общая присоединенная мощность (Гкал/час)-0Газоснабжение (м3/сут):Общая присоединенная мощность (м3/сут)- 4 626Водоснабжение (м3/сут):Общая присоединенная мощность (м3/сут)-320 Водопровод Д – 500 мм (район станции 2-го подъема). Давление в сети составляет 3,5 атм.Водоотведение (м3/сут):Общая присоединенная мощность (м3/сут)- 320 (коллектор диаметром 500 мм)Транспортная доступность:Наличие примыкания к а/м дороге (да/нет, категория дороги) – Да, автодорога населенных пунктовНаличие внутриплощадочной транспортной сети (да/нет)-ДаРасстояние до центра города (км) - 6Наличие ж/д инфраструктуры, доступной для использования в рамках инвестиционных проектов (с указанием расстояния до ближайшей грузовой ж/д станции:- расположена в непосредственной близости от площадки (км), расстояние до ж/д станции (км);МУП «Локомотив» с путевым развитием станции на расстоянии 800 м от площадки бывшего завода «Искра», которая имеет примыкание на станцию «Кумертау» ОАО «РЖД» на расстоянии 7,5 кмРасстояние до ближайшего аэропорта (км) – 222Наличие зданий и сооружений:Имеются производственные корпуса | Перспективная свободная электрическая мощность (МВт)-подключение по запросу в связи с присоединением новых предприятийПерспективная свободная тепловая мощность (Гкал/час)- возможность подключения к центральному отоплениюПерспективная свободная мощность водоснабжения (м3/сут)-строительство водопровода диаметром 500 мм протяженностью 1200мПерспективная свободная мощность водоотведения (м3/сут)-не планируетсяПланируемые мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры (с указанием ожидаемого срока осуществления мероприятий по каждому направлению):Развитие а/м инфраструктуры – не планируетсяРазвитие внутриплощадочной транспортной сети –не планируетсяРазвитие ж/д инфраструктуры – по необходимости прокладка ж/д пути 800 м.Развитие авиа-инфраструктуры-не планируетсяИные планы развития (строительство зданий, сооружений, иное):возможно создание индустриального парка в будущем |
| 10 | Здание | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Промышленная, д.1, корп. 10 | Корпус 10-2231,0 кв.м,Корпус 5-6420,5 кв.м,Корпус 11-3265,1 кв.м,Корпус 22-986,2 кв.м,Корпус 15-1764,5 кв.м. | Часть здания склада | 02:60:010307:178 | КазнаГородского округа город Кумертау Республики БашкортостанМЗ «ИСКРА» | Электроэнергия (МВт):Общая присоединенная мощность (МВт) - 23Тепловая энергия (Гкал/час):Общая присоединенная мощность (Гкал/час)-0Газоснабжение (м3/сут):Общая присоединенная мощность (м3/сут)- 4 626Водоснабжение (м3/сут):Общая присоединенная мощность (м3/сут)-320 Водопровод Д – 500 мм (район станции 2-го подъема). Давление в сети составляет 3,5 атм.Водоотведение (м3/сут):Общая присоединенная мощность (м3/сут)- 320 (коллектор диаметром 500 мм)Транспортная доступность:Наличие примыкания к а/м дороге (да/нет, категория дороги) – Да, автодорога населенных пунктовНаличие внутриплощадочной транспортной сети (да/нет)-ДаРасстояние до центра города (км) - 6Наличие ж/д инфраструктуры, доступной для использования в рамках инвестиционных проектов (с указанием расстояния до ближайшей грузовой ж/д станции:- расположена в непосредственной близости от площадки (км), расстояние до ж/д станции (км);МУП «Локомотив» с путевым развитием станции на расстоянии 800 м от площадки бывшего завода «Искра», которая имеет примыкание на станцию «Кумертау» ОАО «РЖД» на расстоянии 7,5 кмРасстояние до ближайшего аэропорта (км) – 222Наличие зданий и сооружений:Имеются производственные корпуса | Перспективная свободная электрическая мощность (МВт)-подключение по запросу в связи с присоединением новых предприятийПерспективная свободная тепловая мощность (Гкал/час)- возможность подключения к центральному отоплениюПерспективная свободная мощность водоснабжения (м3/сут)-строительство водопровода диаметром 500 мм протяженностью 1200мПерспективная свободная мощность водоотведения (м3/сут)-не планируетсяПланируемые мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры (с указанием ожидаемого срока осуществления мероприятий по каждому направлению):Развитие а/м инфраструктуры – не планируетсяРазвитие внутриплощадочной транспортной сети –не планируетсяРазвитие ж/д инфраструктуры – по необходимости прокладка ж/д пути 800 м.Развитие авиа-инфраструктуры-не планируетсяИные планы развития (строительство зданий, сооружений, иное):возможно создание индустриального парка |
| 11 | Помещение | РБ, г.Кумертау, ул. Куюргазинская, д. 20 | 1. 11,4 кв.м
2. 10,8 кв.м
3. 10,5 кв.м
4. 7,9 кв.м
5. 10,0 кв.м
 | Комнаты на 2-м этаже нежилого здания | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение | - |
| 12 | Здание | РБ, г. Кумертау, д. Алексеевка, ул. Советская, д. 19 | 1513,1 кв.м | Здание школы, котельная (64,1 кв.м.) | 02:60:030401:39 | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Котельная,выгребная яма, электроосвещение, водоснабжение | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 13 | Помещение | г.Кумертау, ул.Пушкина, д.14, помещение № 5 | **Нежилое помещение (часть 1-го этажа 5-этажного жилого дома), площадью 9,0 кв.м** | **-** | 02:60:010151:25 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | - | - |
| 14 | Помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Вокзальная д. 26, пом.5 | 126,7 кв.м | Часть 1-го этажа жилого дома(На продажу) | 02:60:010211:113 | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | - |
| 15 | Помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Пушкина д.14 пом.5 | 9,0 кв.м | Часть 1-го этажа жилого дома | - | Казна городского округа город КумертауРеспублики Башкортостан | Отсутствие данных | - |
| 16 | Помещение | РБ, г.Кумертау, с.Маячный, ул.Гафури д.28 | 226,2 кв.м | Спортивный зал | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Отсутствие данных | - |
| 17 | Помещение | РБ, г.Кумертау, с.Маячный, ул.Гафури д.28 | 849,2 кв.м | Жилой корпус №5 | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Отсутствие данных | - |
| 18 | Помещение | г.Кумертау, ул.Вокзальная, д.26, помещение 7 | **часть 1-го этажа жилого дома, площадью: 13,6 кв.м.****126,7кв.м.** | **-** | 02:60:010211:113 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | - | - |
| 19 |  Помещение | РБ, г. Кумертау, Куюргазинская д-20. | **Комнаты на 1, 2-ом этаже нежилого здания, площадью; 10,0 кв.м.; 7,9 кв.м.; 11,4 кв.м.; 10,8 кв.м.;****10,5 кв.м** | **-** | - | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | - | - |
| 20 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,с.Ира, ул. 70 лет Октября, д. 120 | **1 156 кв.м** | **-** | 02:60:030202:1154 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Сетей водоснабжения и водоотведения нет, электроэнергия – 6кВ | Расстояние до Автодороги Р-240 (Уфа-Оренбург)440-Метров |
| 21 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,с.Ира, ул. 70 лет Октября, д. 2в, корп.3 | **3 886 кв.м** | **Свиноферма** | 02:60:030201:99 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Существующий водопровод Д – 100 мм., идущий по ул. 70 лет Октября с. Ира. Гарантированный свободный напор в точке присоединения к водопроводным сетям - 2,5 атм. На участке имеется здание. В собственности владельца находится колодец, запорная арматура, водопровод на здание.Электричество - 6 кВ | К данному участку имеется возможность подключения (технологического обслуживания) к сетям газораспределения от газопровода высокого давления 2 категории d=89 мм по ул.70 лет Октября |
| 22 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,с. Ира, ул. Бельская, д. 96 | **19 110 кв.м** | **Ферма** | 02:60:030201:98 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий по ул. Бельская с. Ира.Давление в сети составляет 2,5 атм. Имеется здание. Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 23 | Здание | РБ, г.Кумертау,с. Ира, ул. Гаражная, д. 19, корп.5 | **2 452 кв.м** | **Зерносклад** | 02:60:030202:1156 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий с ул. Гаражная на ул. 70 лет Октябряс. Ира.Давление в сети составляет 2,5 атм. Имеется здание. Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 24 | Здание | РБ, г.Кумертау,с. Ира, ул. Гаражная, д. 19, корп.7 | **3 857 кв.м** | **Склад** | 02:60:030202:1168 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий с ул. Гаражная на ул. 70 лет Октябряс. Ира.Давление в сети составляет 2,5 атм. Имеется здание. Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 25 | Здание | РБ, г.Кумертау,с. Ира, ул. Гаражная, д. 19, корп.4 | **733 кв.м** | **Зерноток** | 02:60:030202:1157 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий с ул. Гаражная на ул. 70 лет Октябряс. Ира.Давление в сети составляет 2,5 атм. Имеется здание. Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 26 | Здание | РБ, г.Кумертау,с. Ира, ул. Гаражная, д. 19, корп.6 | **363 кв.м** | **Весовая** | 02:60:030202:1158 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, Давление в сети составляет 2,5 атм. Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 27 | Здание | РБ, г.Кумертау,с. Ира, ул. Церковная, д. 17 | **830 кв.м** | **Зернохранилище** | 02:60:030202:437 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | По участку проходит водопровод. Имеется здание.Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 28 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,с.Старая Уралка, ул. Советская, д. 10, в 170 м. на северо-восток | **14 782 кв.м** | **Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства** | 02:60:010701:747 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Сетей водоснабжения и водоотведения нет. Электричество - 6 кВ. Бывшая школа, сад | К данному участку имеется возможность подключения (технологического обслуживания) к сетям газораспределения от газопровода низкого давления 2 категории d=76 мм по ул. Советская |
| 29 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,с.Старая Уралка, ул. Советская, д. 10, в 170 м. на северо-восток | **116 кв.м** | **Бывшая школа, сад** | 02:60:010701:748 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Сетей водоснабжения и водоотведения нет. Электричество - 6 кВ. | - |
| 30 | Земельный участок | РБ, г.Кумерта,ул. Загородная д. 17 | **1 285 кв.м** | **Для строительства и обслуживания магазина** | 02:60:010414:352 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий по ул. Загородная. Электричество 6 кВ | К данному участку имеется возможность подключения (технологического обслуживания) к сетям газораспределения от газопровода низкого давления по ул. Загородная |
| 31 | Земельный участок индустриальный парк «Воротыновский» | РБ, г. Кумертау,вблизи аэропорта «Воротыновка» | **2 193 643 кв.м** | **Для размещения промышленных объектов** | 02:00:000000:1680 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Электроэнергия – 5 МВтГазоснабжение – 25 000 куб.м/часВодоснабжение – 100 куб.м/часВодоотведение – 100 куб.м./часТранспортная инфраструктура:2,5 км проектируемых ж/д путей2,1 км до федеральной трассы Р-240Международный транспортный коридор Европа-Западный Китай | Земельный участок индустриальный парк «Воротыновский» |
| 32 | Земельный участок | РБ, г. Кумертау,ул. Энергетиков 29Б | **9 077 кв.м** | **Для строительства и обслуживания кафе.** | 02:60:010302:163 | Казнагородского округа город Кумертау Республики Башкортостан | - | - |
| 33 | Помещение | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. К.Маркса, д.24 А | 15,4 кв.м17,3 кв.м | Комната на 4 этаже, административного здания площадью (15,4 кв.м, 17,3 кв.м) | **02:60:010132:9** | МУП «Жилкомсервис»Макарова Ольга Владимировна, тел: 8(34761) 4-41-21 | Отопление, электроснабжение водоснабжение, канализация | - |
| 34 | Помещение | г.Кумертау, ул.40 лет Победы, 1 Б | **Комнаты №7, 8 на 1 этаже здания литер А, площадью****18,4 кв.м.** | **-** | 02:60:010111:7 | МАУ ЦСП "Вымпел", муниципальная собственность городского округа город Кумертау Республики БашкортостанХайретдинов Ринат Ингельевич, г.Кумертау, ул.40 лет Победы, 1б,тел: 8(34761) 4-41-21 | - | - |
| 35 | Помещение | г.Кумертау, ул.40 лет Победы, 1 В | **Помещения 22, 23 на 1-ом этаже 3-х этажного нежилого здания, лит. А, общей площадью****103,6 кв.м.** | **-** | 02:60:010111:7 | МАУ ЦСП "Вымпел", муниципальная собственность городского округа город Кумертау Республики БашкортостанХайретдинов Ринат Ингельевич, г.Кумертау, ул.40 лет Победы, 1б,тел: 8(34761) 4-41-21 | - | - |
| 36 |  Здание | РБ, г.Кумертау, ул.Промышленная, 40 | 100 кв.м | Овощехранилище | - | МУП «Локомотив», муниципальная собственность городского округа город Кумертау Республики БашкортостанБаглай Алексей Михайлович, тел: 8(34761) 4-41-21 | электроснабжение | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 37 |  Здание | РБ, г.Кумертау, ул.Промышленная, 40 | 22,4 кв.м | Гараж для легкового автомобиля | - | МУП «Локомотив», муниципальная собственность городского округа город Кумертау Республики БашкортостанБаглай Алексей Михайлович, тел: 8(34761) 4-41-21 | электроснабжение | - |
| 38 | Здание  | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская д.4, пом-2 | 1) -12,7 кв.м2) - 14,6 кв.м3) - 41,0 кв.м4) – 31,7кв.м5) – 8,1 кв.м(1 этаж)6) – 3,4 кв.м(1-этаж) | Часть 2-го этажа здания Автовокзала | 02:60:010301:25 | ГУП «Башавтотранс», государственная собственность Республики Башкортостан | Отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | - |
| 39 | Здание | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | Комнаты на 1-ом, 2-ом этажах адм. здания общей площадью 896,3 кв.м.; гаражная стоянка общей площадью 2247,6кв.м.; склад площадью 65,8кв.м.; гараж площадью 34,7кв.м.; контейнерные площадью 13,5кв., 13,5 кв.м., 13,5кв.м., 13,5кв.м. | помещение на 1-м этаже, и 2-м этажахАдм. здания | 02:60:010301:90 | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан Аминев Ришат Фаатович, г.Мелеуз, ул.Смоленская, 189, тел: 8(34764)5-02-65 | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | - |
| 40 | Помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Гафури, д. 26 | Производственные и офисные помещения (кабинетно-коридорная система) площадью - 440,9 кв.м, на 1-м этаже, в т.ч. 2 гаража и 2 склада; площадью 420,1 кв.м. на 2-м этаже | Офисные помещения | 02:60:010129:27 | Кумертауский информационный центр –филиал ГУП РБ, государственная собственностьАбзалилова Лилия Рашитовна, г.Кумертау, ул.Комсомольская, д.35, тел: 8(34761) 4-41-21 | Отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | - |
| 41 | Помещение | РБ, Кумертау, ул Гафури, д 26 | **1 114 кв.м.** | **Аренда** | 02:60:010129:27 | Частная собственностьНежилое помещение «Типография»Абзалилова Лилия Рашитовна Сот: 8-927-350-82-66 | Электричество, Отопление, ВодоснабжениеКанализация | Для обслуживания здания типографии и гаражей. |
| 42 | Здание | Г. Кумертау, с. Ира, 1 км на запад  | **7 738 кв.м, площадь земельного участка** **7,9-Га** | **Продажа****(Выставлен****на торги)** | 02:60:030101:189 | ПредставительАО «КумАПП»Фролов Олег ЮрьевичСот: 8-937-343-77-00 | Имеется:Вода, электричество, газ (подведены до момента подключения к участку)  | Здание бывшего кирпичного завода |
| 43 | Помещение | г.Кумертау,ул.Гафури д. 26 | **Производственные и офисные помещения (кабинетно-коридорная система) площадью - 440,9 кв.м, на 1-м этаже, в т.ч. 2 гаража и 2 склада; площадью 420,1 кв.м. на 2-м этаже.** | **-** | 02:60:010129:27 | Кумертауский информационный центр - филиал ГУП Издательский дом "Республика Башкортостан" государственная собственность Абзалилова Лилия Рашитовна, г.Кумертау, ул.Комсомольская, д.35, тел: 8(34761) 4-41-21 | - | - |
| 44 | Здание | г.Кумертау,ул.Комсомольскаяд. 37а | **Общежитие площадью****412,9 кв.м.** | **-** | 02:60:010125:8 | ГКУ «Управление имуществом казны Республики Башкортостан», государственная собственность Батыршин Наиль Валиевич, г.Уфа, ул.Ленина, д.61, тел:8(34721) 80-2-72 | - | - |
| 45 | Здание | г. Кумертау, ул. Горького, д.36 | **Оздоровительный центр (сауна, бассейн, комната отдыха), площадью****155 кв.м.** | **-** | 02:60:010141:13 | Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Кумертауский педагогический колледжПьянов Дмитрий Андреевич, г. Кумертау, ул. Горького, 36,тел: 8(34761) 4-41-21 | - | - |
| 46 | Здание | г. Кумертау, пер. 2-й Советский, 24 | **Гараж****32,9 кв.м.** | **-** | - | Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Кумертауский горный колледжЛапин Анатолий Владимирович, г. Кумертау, ул. Пушкина,18,тел: 8(34761) 4-41-21 | - | - |
| 47 | Помещение | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Заслонова, д. 3 | 1. 1200 кв.м
2. 162,4 кв.м
3. 1418

кв.м1. 142,5 кв.м
 | Помещение свободного назначения | 02:60:010508:579 | ОАО «РЖД» | Забор 350 п.м теплотрасса 377,9 п.м канализация 402,1 п.м водопровод 373,9 п.м отопление, водоснабжение, водоотведение и электроосвещение | - |
| 48 | Здние  | г. Кумертау, ул. Карла Маркса 36А | **Для объектов общественно-делового значения****Подвал – 209,7 кв.м,****1 этаж – 215,7 кв.м,****2 этаж – 216,9 кв.м****3 этаж – 642,3 кв.м.****388 кв.м – Здание магазина.** | **-** | 02:60:010143:81 | Частная собственностьТришин Валерий СергеевичСот: 8-927-952-65-55 | - | - |
| 49 | Здание | РБ, Кумертау ул. Станционная, д-3 | **1 158 кв.м** | **-** | 02:423:6131:0000:86 | Частная собственностьИП Болотов Николай ИвановичРБ, Кумертауул. Палатникова д-1.Сот: 8-917-410-04-17 | Газ, Электричество, Котел, Канализация | - |
| 50 | Склад (Арочный) | РБ, Кумертауул. Палатникова д-1. | **Общая** **600кв.м****1 этаж-400кв.м,** **2 этаж-200кв.м.** | **-** | 02:60:010203:26 | Частная собственностьИП Болотов Николай ИвановичСот: 8-917-410-04-17 | Газ, Электричество, Котел | По документу:Для обслуживания нежилого строения - мебельного цеха. |
| 51 | Здание  | РБ, Кумертауул. Палатникова д-3. корп 14/1 | **1 814 кв.м** | **Продажа, стоимость: 7-млн.руб** | 02:60:010203:717 | Частная собственностьИП Болотов Николай ИвановичСот: 8-917-410-04-17 | Центральное водоснабжение, центральная канализация, асфальтированная площадка, собственная газовая котельная | Имеется собственная ЛЭП 250кВт |
| 52 |  Здание | г. Кумертау ул.Карагаевская д-1Б | **479 кв.м** | **Продажа, стоимость – млн.руб****Аренда** | 02:60:010203:612 | Частная собственностьКуриленко Люция ГатаувнаРБ, г. Кумертау ул.Карагаевская д-1БСот: 8-967-450-68-25  | Газ, Электричество, отопление, водоснабжение | Здание 2х этажное.(Нежилое) |
| 53 | Здание | Искровская, д- 27А | **80 кв.м** | **Аренда –** **20 тыс (1 месяц)****Продажа –** **2 млн 100тыс.** | 02:60:010410:53 | Частная собственностьМакарова Людмила ВасильевнаИскровская, д- 27АСот: 8-927-961-27-07  | Газ, Электричество, Отопление, Водоснабжение, Канализация | Для размещения объектов торговли |
| 54 | Помещение | РБ, г. Кумертау, ПКиО им.Ю.А.Гагарина, ТРЦ «АРИС» | 1. **31,7 кв.м,**
2. **16,3 кв.м,**
3. **28,4 кв.м,**
4. **33,2 кв.м.**
 | **Аренда** **Продажа** | 02:60:010111:8 | ООО Телерадиокомпания «Арис» тел: 8(34761)4-44-24, 2-20-80. | Электричество, Отопление, Водоснабжение, Канализация | Для объектов общественно-делового значения |
| 55 | Помещение | РБ, г. Кумертауул. Заслонова 7А | **434 кв.м** | **Аренда** | 02:60:010508:692 | Частная собственностьЕкатерина ИваниловнаРБ, г. Кумертауул. Заслонова 7АСот: 8-927-929-99-11 | - | - |
| 56 | Помещение | РБ, г. Кумертау ул. Ленина, д. 29 | **1 Этаж** **91 кв.м и 53 кв.м** | **Аренда** **Продажа** | 02:60:010137:639 | Частная собственностьСобственник ООО "ОФИС-КЛИНИНГ"Кайгулова ТатьянаСот:8-937-831-50-70; Кайгулов Руслан Тагирович Сот: 8-927-333-85-25 | Электричество, Отопление, Водоснабжение, Канализация | Коммунальные услуги включены в стоимость аренды, кроме электроэнергии (по счетчику)Имеется собственная парковка.Помещение находится в центре города. |
| 57 | Здание | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Промышленная, д.1, корп. 7 | **6 849 кв.м** | **Аренда** **Продажа** | 02:60:010307:160 | Частная собственностьХамитов Тимур МаратовичСот: 8-999-285-26-10 | Возможность подключение больших мощностей. | - |
| 58 | Помещение | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Бабаевская д.16 | **1помещение- 41кв.м, 2помещение-** **18 кв.м, 3помещение-** **19,5 кв.м,****4помещение-** **23 кв.м, 5помещение-** **18,5 кв.м,****6помещение- 40кв.м** | **Аренда** | 02:60:010302:4126 | Частная собственностьАртем МкртумянСот: 8-962-539-13-34 | Электричество, Отопление, ВодоснабжениеКанализация | Помещение находится в ТЦ «Кумертау» 4-этаж |
| 59 | Здание | РБ, г. Куменртау Ул.Дзержинского , д-4 | **256 кв.м** | **(Продажа) Аренда- 1кв/м-350руб** | 02:60:010151:68 | Частная собственностьЗдание Магазина «Арка»Михайлова Минзиля ЗагитовнаСот: 8-937-339-97-80 | Электричество, отопление, водоснабжение | Здание 5 этажное(Жилое здание) |
| 60 | Здание | Г. Кумертау,Ул Калинана 1А, (Корпус-1) | **576 кв.м** | **Аренда- от 220р за 1кв/м****Продажа-****10 млн/руб** | 02:60:010106:725 | Частная собственностьЗдание бывшего «БЭК»СобственникАзат ФаттаховСот: 8-903-312-33-00Представитель в г. КумертауМаркелов Владимир ВасильевичСот: 8-927-319-10-88тел: 8(34761) 2-04-04 | Водоснабжение, канализация, отопление от ТЭЦ, Электроснабжение, Газоснабжение. | Здание 2-х этажное (Под офис) |
| 61 | Помещение | Г. Кумертау, ул. ул Карла Маркса, д 29 | **20 кв.м** | **Аренда 10 тыс-в месяц** | 02:60:010123:75 | Частная собственностьКурбангалиева Гульнара АликовнаСот: 8-917-043-82-32 | Имеется мебель, компьютер. | Здание Городского центра сервиса«Дом быта» 3 этаж(Офисное помещение) |
| 62 | Здание | Г. Кумертау, ул. Палатникова д-8А | **2 450 кв.м** | **Аренда****Продажа** | 02:60:010209:106 | Частная собственностьХалфина Светлана МинзагитовнаСот: 8-905-000-16-50 | ИмеетсяВодоснабжениеКанализацияГазоснабжениеЭлектроснабжение | - |
| 63 | Помещение | Г. Кумертау ул. Карла Маркса д-16 | **62,2 кв.м** | **Аренда** **Продажа** | 02:60:010132:28 | Частная собственностьАлик Гисматуллин(Сот:8-960-394-22-65 Альфия Гисматуллина) | Имеется электричество, отопление, водоснабжение, канализация. | - |