**Информация о свободных инвестиционных площадках**

**городского округа город Кумертау Республики Башкортостан**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества** | **Адрес (местоположение)** | **Общая площадь (кв.м.)** | **Назначение** | **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Наименование собственника** | **Инженерная инфраструктура** | |
| Существующая мощность (обеспеченность) | Перспективная мощность |
| 1 | здание | РБ, г.Кумертау, ул. Лесная, д. 45 | 3 618,1  696,8  126,3 | Терапевтический корпус,  столовая, котельная | 02:60:010111:28 | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | центральное отопление, горячее водоснабжение также, электроснабжение канализация, водоснабжение | К данному участку имеется возможность подключения (технологического обслуживания) к сетям газораспределения - от газопровода низкого давления 2 категории d=140 мм по ул.70 лет Октября |
| 2 | здание | РБ, г. Кумертау, ул.  Бабаевская, 20 | 15,3 | Отдельно стоящее здание (склад газовых баллонов) | - | Казна городского округа город  Кумертау Республики Башкортостан  (муниципальная собственность) | коммуникации отсутствуют | Возможно проведение коммуникаций запросу |
| 3 | здание | РБ, г.Кумертау, ул. Бабаевская, 20 | 8,8 | Отдельно стоящее здание (склад извести) | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан  (муниципальная собственность) | коммуникации отсутствуют | Возможно проведение коммуникаций запросу |
| 4 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 4, пом.2 | 12,7 | часть 2-го этажа здания автовокзала | - | Казна РБ, государственная собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 5 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 4, пом.2 | 14,6 | часть 2-го этажа здания автовокзала | - | Казна РБ, государственная собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 6 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 4, пом.2 | 41,0 | часть 2-го этажа здания автовокзала | - | Казна РБ, государственная собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 7 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Бабаевская д.4 пом.2 | 31,7 | Часть 1-го этажа здания автовокзала | - | Казна РБ, государственная собственность Республики Башкортостан | Отсутствие данных | Без изменений |
| 8 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Бабаевская д.4 пом.2 | 8,1 | Часть 1-го этажа здания автовокзала | - | Казна РБ, государственная собственность Республики Башкортостан | Отсутствие данных | Без изменений |
| 9 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Бабаевская д.4 пом.2 | 3,4 | Часть 1-го этажа здания автовокзала | - | Казна РБ, государственная собственность Республики Башкортостан | Отсутствие данных | Без изменений |
| 10 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 46,7 | помещение на 1-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 11 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 45,5 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 12 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 20,0 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 13 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 31,4 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 14 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 20,1 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 15 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 10,0 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 16 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 20,2 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 17 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 9,8 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 18 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 31,9 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 19 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 15,9 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 20 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 12,3 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 21 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 35,3 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 22 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 10,0 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 23 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 9,9 | помещения на 2-м этаже адм. здания |  | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 24 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 16,3 | помещения на 2-м этаже адм. здания | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 25 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 2 | 198,9 | мойка грузовых машин | - | Государственное унитарное предприятие "Башавтотранс" РБ, собственность  Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 26 | Нежилое помещение | РБ,  г. Кумертау, ул. Бабаевская, д.6, помещение № 6 | 179,3 | Нежилое помещение в жилом доме | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Водоснабжение, электроснабжение, хорошая транспортная доступность | Без изменений |
| 27 | здание | РБ, г.Кумертау, село Маячный, ул.Железнодорожная, 34 | 447,5 | часть производственного здания | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Электроснабжение, водоснабжение, | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 28 | здание | РБ, г.Кумертау, ул.Ленина,  д.18 | 22,8 | гаражный бокс | - | Администрация городского округа город Кумертау Республики Башкортостан (муниципальная собственность) | Отопление, электроснабжение | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 29 | здание | РБ, г.Кумертау, ул.Промышленная, 40 | 324,3 | часть административного 3-х этажного здания | - | МУП «Локомотив», муниципальная собственность городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Отопление, электроснабжение | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 30 | здание | РБ, г.Кумертау, ул.Промышленная, 40 | 184,8 | столовая | - | МУП «Локомотив», муниципальная собственность городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Отопление, электроснабжение | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 31 | здание | РБ, г.Кумертау, ул.Промышленная, 40 | 22,4 | Гараж для легкового автомобиля | - | МУП «Локомотив», муниципальная собственность городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | электроснабжение | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 32 | здание | РБ, г.Кумертау, ул.Промышленная, 40 | 100,0 | Овощехранилище | - | МУП «Локомотив», муниципальная собственность городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | электроснабжение | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 33 | здание | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Промышленная, д.1, корп. 4 | 5071,1 | Админ-бытовой корпус | 02:60:010307:174 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Электроэнергия (МВт):  Общая присоединенная мощность (МВт) - 23  Тепловая энергия (Гкал/час):  Общая присоединенная мощность (Гкал/час)-0  Газоснабжение (м3/сут):  Общая присоединенная мощность (м3/сут)- 4 626  Водоснабжение (м3/сут):  Общая присоединенная мощность (м3/сут)-320 Водопровод Д – 500 мм (район станции 2-го подъема). Давление в сети составляет 3,5 атм.  Водоотведение (м3/сут):  Общая присоединенная мощность (м3/сут)- 320 (коллектор диаметром 500 мм)  Транспортная доступность:  Наличие примыкания к а/м дороге (да/нет, категория дороги) – Да, автодорога населенных пунктов  Наличие внутриплощадочной транспортной сети (да/нет)-Да  Расстояние до центра города (км) - 6  Наличие ж/д инфраструктуры, доступной для использования в рамках инвестиционных проектов (с указанием расстояния до ближайшей грузовой ж/д станции:  - расположена в непосредственной близости от площадки (км), расстояние до ж/д станции (км);  МУП «Локомотив» с путевым развитием станции на расстоянии 800 м от площадки бывшего завода «Искра», которая имеет примыкание на станцию «Кумертау» ОАО «РЖД» на расстоянии 7,5 км  Расстояние до ближайшего аэропорта (км) – 222  Наличие зданий и сооружений:  Имеются производственные корпуса | Перспективная свободная электрическая мощность (МВт)-подключение по запросу в связи с присоединением новых предприятий  Перспективная свободная тепловая мощность (Гкал/час)- возможность подключения к центральному отоплению  Перспективная свободная мощность водоснабжения (м3/сут)-строительство водопровода диаметром 500 мм протяженностью 1200м  Перспективная свободная мощность водоотведения (м3/сут)-не планируется  Планируемые мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры (с указанием ожидаемого срока осуществления мероприятий по каждому направлению):  Развитие а/м инфраструктуры – не планируется  Развитие внутриплощадочной транспортной сети –не планируется  Развитие ж/д инфраструктуры – по необходимости прокладка ж/д пути 800 м.  Развитие авиа-инфраструктуры-не планируется  Иные планы развития (строительство зданий, сооружений, иное):  возможно создание индустриального парка в будущем |
| 34 | здание | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Промышленная, д.1, корп. 10 | 1491,8 | Часть здания склада | 02:60:010307:178 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан |
| 35 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Куюргазинская, д. 20 | 11,4 | комната на 2-м этаже нежилого здания | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение | Без изменений |
| 36 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Куюргазинская, д. 20 | 10,8 | комната на 2-м этаже нежилого здания | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение | Без изменений |
| 37 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Куюргазинская, д. 20 | 10,5 | комната на 2-м этаже нежилого здания | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение | Без изменений |
| 38 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Куюргазинская, д. 20 | 7,9 | комната на 2-м этаже нежилого здания | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение | Без изменений |
| 39 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Куюргазинская, д. 20 | 30,2 | комната на 2-м этаже нежилого здания | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение | Без изменений |
| 40 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Куюргазинская, д. 20 | 10,0 | комната на 2-м этаже нежилого здания | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение | Без изменений |
| 41 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Куюргазинская, д. 20 | 32,9 | комната на 2-м этаже нежилого здания | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение | Без изменений |
| 42 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Советская, д.5, пом. 4 | 21,1 | часть подвала жилого дома | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | электроснабжение, отопление | Без изменений |
| 43 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Вокзальная, д. 26, пом. 7 | 13,6 | часть 1-го этажа жилого дома | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | отопление, электроснабжение | Без изменений |
| 44 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.Логовая, д. 5, пом. 3 | 39,9 | часть первого этажа жилого дома | - | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение | Без изменений |
| 45 | здание | Г. Кумертау, д. Алексеевка, ул. Советская, д. 19 | 1513,1 | здание школы, котельная (64,1 кв.м.) | 02:60:030401:39 | Казна городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | Котельная,  выгребная яма, электроосвещение, водоснабжение | Возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 46 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Гафури, д. 26 | 10,3 | Офисные помещения | - | Кумертауский информационный центр –филиал ГУП РБ Издательский дом «Республика Башкортостан», государственная собственность | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 47 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Гафури, д. 26 | 9,8 | Офисные помещения | - | Кумертауский информационный центр –филиал ГУП РБ Издательский дом «Республика Башкортостан», государственная собственность | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 48 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Гафури, д. 26 | 8,8 | Офисные помещения | - | Кумертауский информационный центр –филиал ГУП РБ Издательский дом «Республика Башкортостан», государственная собственность | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 49 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Гафури, д. 26 | 11,9 | Офисные помещения | - | Кумертауский информационный центр –филиал ГУП РБ Издательский дом «Республика Башкортостан», государственная собственность | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 50 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Гафури, д. 26 | 12,5 | Офисные помещения | - | Кумертауский информационный центр –филиал ГУП РБ Издательский дом «Республика Башкортостан», государственная собственность | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 51 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Гафури, д. 26 | 12,2 | Офисные помещения | - | Кумертауский информационный центр –филиал ГУП РБ Издательский дом «Республика Башкортостан», государственная собственность | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 52 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.  Шахтостроительная д. 3 | 35,9 | Часть 1-го этажа 9-этажного жилого дома | - | Казна городского округа город Кумертау РБ | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 53 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.  Дзержинского д.3 пом.4 | 89,5 | Нежилое помещение в жилом доме | - | Казна городского округа город Кумертау РБ | Отсутствие данных | Без изменений |
| 54 | помещение | РБ, г.Кумертау, ул.  Вокзальная д. 26, пом.5 | 126,7 | Часть 1-го этажа жилого дома | - | МУП «Межшкольный комбинат общественного питания», муниципальная собственность городского округа город Кумертау Республики Башкортостан | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 55 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Худайбердина, 3, пом.1 | 191,7 | Нежилое помещение (часть цокольного этажа 5-этажного жилого дома), | - | Казна городского округа город Кумертау РБ | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 56 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Худайбердина, 7, пом.1 | 99,3 | Нежилое помещение (часть цокольного этажа 5-этажного жилого дома), | 02:60:010103:1132 | Казна городского округа город Кумертау РБ | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 57 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. Пушкина д.14 пом.5 | 9,0 | Часть 1-го этажа жилого дома | - | Казна городского округа город Кумертау РБ | Отсутствие данных | Без изменений |
| 58 | помещение | РБ, г. Кумертау, ул. 60 лет БАССР д.17 пом.3 | 92,7 | Часть 1-го этажа жилого дома | - | Казна городского округа город Кумертау РБ | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 59 | помещение | РБ, г.Кумертау, с.Маячный, ул.Гафури д.28 | 567,0 | Нежилой корпус №3 | - | Казна городского округа город Кумертау РБ | Отсутствие данных | Без изменений |
| 60 | помещение | РБ, г.Кумертау, с.Маячный, ул.Гафури д.28 | 226,2 | Спортивный зал | - | Казна городского округа город Кумертау РБ | Отсутствие данных | Без изменений |
| 61 | помещение | РБ, г.Кумертау, с.Маячный, ул.Гафури д.28 | 512,7 | Жилой корпус №2 | - | Казна городского округа город Кумертау РБ | Отсутствие данных | Без изменений |
| 62 | помещение | РБ, г.Кумертау, с.Маячный, ул.Гафури д.28 | 849,2 | Жилой корпус №5 | - | Казна городского округа город Кумертау РБ | Отсутствие данных | Без изменений |
| 63 | Имущественный комплекс | РБ, Куюргазинский р-н, в 2 км юго-восточнее д. Бальза, квартал 71 | 3 220 кв.м  52900кв.м  1275 кв.м  3366 кв.м  Общая площадь земельных участков комплекса: 60 761 кв.м.  Общая площадь помещений  2 217,3 кв.м. | Имущественный комплекс ДОЛ «Березка», для размещения детских и спортивных лагерей, для объектов общественно- делового значения, для размещения детских и спортивных лагерей, для размещения детских и спортивных лагерей | 02:35:100101:1  02:35:100101:2  02:35:100101:3  02:35:100101:4 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод, канализация, вентиляция (в котельной), котельная, электроснабжение 220В | Возможно |
| 64 | здание | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Заслонова, д. 3 | 1200,8 | Помещение свободного назначения | 02:60:010508:579 | ОАО "РЖД" | Забор 350 п.м теплотрасса 377,9 п.м канализация 402,1 п.м водопровод 373,9 п.м отопление, водоснабжение, водоотведение и электроосвещение | Без изменений |
| 65 | здание | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Заслонова, 3 | 162,4 | Помещение свободного назначения | 02:60:010508:97 | ОАО "РЖД" | Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение | Без изменений |
| 66 | здание | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Заслонова, д. 3 | 1418,2 | Помещение свободного назначения | 02:60:010508:97 | ОАО "РЖД" | Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроосвещение | Без изменений |
| 67 | здание | РБ, Кумертау, Заслонова, 4 | 142,5 | Помещение свободного назначения | 02:60:010508:97 | ОАО "РЖД" | Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроосвещение | Без изменений |
| 68 | помещение | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. К.Маркса, д.24 А | 15,4 | Офисное помещение (комната на 4-ом этаже) | **02:60:010132:9** | МУП "Жилкомсервис" | Отопление, электроснабжение водоснабжение, канализация | Без изменений |
| 69 | помещение | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. К.Маркса, д.24 А | 17,3 | Офисное помещение (комната на 4-ом этаже) | **02:60:010132:9** | МУП "Жилкомсервис" | Отопление, электроснабжение водоснабжение, канализация | Без изменений |
| 70 | комнаты | РБ, г. Кумертау, ул. Горького д.11 | 61,6 | Комнаты на 2 эт. | - | МАУ «АРТ» | отопление, водоснабжение, канализация, теплоснабжение | Без изменений |
| 71 | Здание | РБ, г.Кумертау,  ул. К.Маркса, д. 1А | **Земельный участок – 18 641 кв.м., здания от 83,9 до 1 196,3 кв.м.** | **Имущественный комплекс (административное здание и гаражи)** | - | МУП «Стройзаказчик» | Отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение | По запросу |
| 72 | бри | **г. Кумертау, ул. Магистральная, 18** | **4170** | **Для строительства и обслуживания автогазовой заправки** | 02:60:010303:207 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение - отсутствуют | Проведение возможно по запросам |
| 73 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,  с.Ира, ул. 70 лет Октября, д. 120 | **1156** | **-** | 02:60:030202:1154 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | сетей водоснабжения и водоотведения нет, электроэнергия – 6кВ | возможно проведение больших мощностей по запросу |
| 74 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,  с.Ира, ул. 70 лет Октября, д. 2в, корп.3 | **3886** | **свиноферма** | 02:60:030201:99 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Существующий водопровод Д – 100 мм., идущий по ул. 70 лет Октября с. Ира. Гарантированный свободный напор в точке присоединения к водопроводным сетям - 2,5 атм. На участке имеется здание. В собственности владельца находится колодец, запорная арматура, водопровод на здание.  Электричество - 6 кВ | К данному участку имеется возможность подключения (технологического обслуживания) к сетям газораспределения от газопровода высокого давления 2 категории d=89 мм по ул.70 лет Октября |
| 75 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,  с. Ира, ул. Бельская, д. 96 | **19110** | **ферма** | 02:60:030201:98 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий по ул. Бельская с. Ира.  Давление в сети составляет 2,5 атм. Имеется здание. Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 76 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,  с. Ира, ул. Гаражная, д. 19, корп.5 | **2452** | **свиноферма** | 02:60:030202:1156 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий с ул. Гаражная на ул. 70 лет Октября  с. Ира.  Давление в сети составляет 2,5 атм. Имеется здание. Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 77 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,  с. Ира, ул. Гаражная, д. 19, корп.7 | **3857** | **ферма** | 02:60:030202:1168 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий с ул. Гаражная на ул. 70 лет Октября  с. Ира.  Давление в сети составляет 2,5 атм. Имеется здание. Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 78 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,  с. Ира, ул. Гаражная, д. 19, корп.4 | **733** | **зерноток** | 02:60:030202:1157 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий с ул. Гаражная на ул. 70 лет Октября  с. Ира.  Давление в сети составляет 2,5 атм. Имеется здание. Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 79 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,  с. Ира, ул. Гаражная, д. 19, корп.6 | **363** | **зерноток** | 02:60:030202:1158 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий с ул. Гаражная на ул. 70 лет Октября  с. Ира.  Давление в сети составляет 2,5 атм. Имеется здание. Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 80 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,  с. Ира, ул. Церковная, д. 17 | **830** | **ферма** | 02:60:030202:437 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | По участку проходит водопровод. Имеется здание.  Электричество - 6 кВ. | Нет возможности подключения газа |
| 81 | Земельный участок | РБ, г.Кумертау,  с.Старая Уралка, ул. Советская, д. 10, в 170 м. на северо-восток | **14782** | **-** | 02:60:010701:747 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Сетей водоснабжения и водоотведения нет. Электричество - 6 кВ. Бывшая школа, сад | К данному участку имеется возможность подключения (технологического обслуживания) к сетям газораспределения от газопровода низкого давления 2 категории d=76 мм по ул.Советская |
| 82 | земельный участок | РБ, г.Кумертау,  с.Старая Уралка, ул. Советская, д. 10, в 170 м. на северо-восток | **116** | **-** | 02:60:010701:748 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Сетей водоснабжения и водоотведения нет. Электричество - 6 кВ. Бывшая школа, сад | - |
| 83 | земельный участок | РБ, г.Кумертау,  ул. Загородная, д. 17 | **1285** | **Для строительства и обслуживания магазина** | 02:60:010414:352 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Водопровод Д=100 мм, идущий по ул. Загородная. Электричество 6 кВ | К данному участку имеется возможность подключения (технологического обслуживания) к сетям газораспределения от газопровода низкого давления по ул. Загородная |
| 84 | земельный участок индустриальный парк «Воротыновский» | РБ, г. Кумертау,  вблизи аэропорта «Воротыновка» | **2 193 643** | **Для размещения промышленных объектов** | 02:00:000000:1680 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Электроэнергия – 5 МВт  Газоснабжение – 25 000 куб.м/час  Водоснабжение – 100 куб.м/час  Водоотведение – 100 куб.м./час  Транспортная инфраструктура:  2,5 км проектируемых ж/д путей  2,1 км до федеральной трассы Р-240  Международный транспортный коридор Европа-Западный Китай | - |
| 85 | Здание | РБ,  Кумертау ул. Карла Маркса, 36А корп 10 | **642.3**  **кв.м** | **Аренда**  **Продажа**  Нежилое здание  Кадастровая стоимость 7781933.38 | 02:60:010143:358 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Возможно подключение мощностей | 3 Этаж |  |  |  |  |  |  |  |
| 86 | Здание | РБ,  Кумертау ул. Карла Маркса, 36А корп 10 | **209.7**  **кв.м** | **Аренда продажа**  Нежилое здание  Кадастровая стоимость  3115565.33 | 02:60:010143:358 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Возможно подключение мощностей | Подвал |
| 87 | Подвал здания | РБ,  Кумертау ул. Карла Маркса, 36А корп 10 | **-** | **Аренда продажа** | 02:60:010143:375 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | - | Подвал |
| 88 | Здание | РБ,  Кумертау ул. Карла Маркса, 36А корп 10 | **215.7 кв.м** | **Аренда продажа**  Нежилое здание  Кадастровая стоимость  3204708.83 | 02:60:010143:374 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | Возможно подключение мощностей | Этаж № 1 |
| 89 | Здание | РБ,  Кумертау ул. Карла Маркса, 36А корп 10 | **216.9** | **Аренда продажа**  Нежилое здание  Кадастровая стоимость  3222537.53 | 02:60:010143:373 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | - | Этаж № 2 |
| 90 | Земельный участок | РБ,  Кумертау ул. Карла Маркса, 36А корп 9 | **388 кв.м** | **Аренда продажа**  **Нежилое здание**  **Кадастровая стоимость**  **3222537.53** |  | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | - | Центральный рынок  (Здание магазина) |
| 91 | Помещение | РБ, Кумертау ул. Станционная , д-3 | **1158 кв.м** | **Аренда за 1 кв.м-50руб, Продажа 7,500000 млн.руб** | 02:423:6131:0000:86 | ИП Болотов Николай Иванович | Газ, Электричество, Котел, Канализация. |  |
| 92 | Склад (Арочный) | РБ, Кумертау  ул. Палатникова д-1. | **Общаяя**  **600кв.м**  **1 этаж-400кв.м, 2 этаж-200кв.м.** | **Аренда за 1кв.м-40руб,**  **Продажа 2,500000 млн.руб** |  | ИП Болотов Николай Иванович | Газ, Электричество, Котел |  |
| 93 | Здание | РБ, г. Кумертау | **1250 кв.м** | **Продажа, стоимость 7млн.руб** | 02:60:010203:717 | ИП Болотов Николай Иванович | Центральное водоснабжение, центральная канализация, асфальтированная площадка, собственная газовая котельная. | Имеется собственная ЛЭП 250кВт |
| 94 | Здание 2х этажное.  (Нежилое) | РБ, г. Куменртау  Ул. Карагаевская, д-1Б. | **479 кв.м** | **Продажа, стоимость- 4 млн.руб**  **Аренда** | 02:60:000000:37 | Собственник  Куриленко Люция Гатаувна  8-967-450-68-25 | Газ, Электричество, отопление, водоснабжение. | Здание 2х этажное.  (Нежилое) |
| 95 | Земельный участок  (Земли поселений (земли населенных пунктов)  для строительства и обслуживания кафе) | РБ, г.Кумертау, ул. Энергетиков д-29Б | **9 077 кв. м** | **Продажа Аренда** | 02:60:010302:163 | Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан | - | - |
| 96 | Здание | РБ, г Кумертау, ул Искровская, д 27А | **80 кв.м** | **Аренда – 20 тыс (1 месяц)**  **Продажа –**  **2 млн 100тыс.** | 02:60:010410:53 | Собственник  Макарова Людмила Васильевна  8-927-961-27-07 | Газ, Электричество, Отопление, Водоснабжение, Канализация | Для размещения объектов торговли |
| 97 | Нежилое помещение ООО Телерадиокомпания «Арис» | РБ, г. Кумертау, ПКиО им.Ю.А.Гагарина, ТРЦ «АРИС» | **31,7 кв.м, 16,3 кв.м, 28,4 кв.м, 33,2 кв.м.** | **Аренда**  **Продажа** | 02:60:010111:8 | ООО Телерадиокомпания «Арис»  Тел. (34761) 4-44-24, 2-20-80. | Электричество, Отопление, Водоснабжение, Канализация | Для объектов общественно-делового значения |
| 98 | Здание | РБ, г. Кумертау  ул. Заслонова 7А | **434 кв.м** | **Аренда** | 02:60:010508:692 | Собственник  Екатерина Иваниловна  8-927-929-99-11 |  |  |
| 99 | Помещение | РБ, г. Кумертау  ул. Ленина, д. 29 | **1 Этаж 91 кв.м и 53 кв.м** | **Аренда**  **Продажа** | 02:60:010137:639 | Собственник  ООО "ОФИС-КЛИНИНГ"  Кайгулова Татьяна  89378315070;  Контактное лицо: Кайгулов Руслан Тагирович - 89273338525 | Электричество, Отопление, Водоснабжение, Канализация | Коммунальные услуги включены в стоимость аренды, кроме электроэнергии (по счетчику)  Имеется собственная парковка.  Помещение в центре города. |
| 100 | МЗ Искра  Корпус-7 | РБ, г.о. г. Кумертау, ул. Промышленная, д.1, корп. 7 | **6 849 кв.м** | **Аренда Продажа** | 02:60:010307:160 | Собственник  Хамитов Тимур Маратович  8-999-285-26-10 | Возможность подключение больших мощнастей. | Для обслуживания нежилого производственного здания |